

**EXTRACTO DEL ACTA DE LA SESION ORDINARIA CELEBRADA POR LA JUNTA DE
GOBIERNO LOCAL DEL ILUSTRE AYUNTAMIENTO DE MOLINA DE SEGURA EL DIA
10 DE NOVIEMBRE DE 2009**

=====

PRIMERO - LECTURA Y APROBACION DE ACTAS PENDIENTES.

Aprobar el borrador del acta de la sesión ordinaria celebrada el día 27 de octubre de 2009.

SEGUNDO - DAR CUENTA DE ASUNTOS DE INTERES.

A) *Endoso de factura 09/0144, correspondiente a la certificación núm. 1 de las obras "ampliación de la ciudad del transporte y ejecución de centro de formación de conductores de Molina de Segura (Murcia)", por importe de 293.840,55 €, concedido a la mercantil INFRAESTRUCTURAS TERRESTRES, S.A.*

B) *Adhesión al expediente incoado por el Ayuntamiento de Murcia, para la concesión del título de Hijo Predilecto de la Ciudad de Murcia a Monseñor J. M. L. P.*

TERCERO - ASUNTOS DE URBANISMO.

A) *Expediente 1971/2008-2619, de la Concejalía de Vía Pública, obras sin licencia realizadas por INTERNEU, S.L. consistentes en ejecución de una acometida de saneamiento sin autorización municipal en C/ Arrecife, nº 8, de "La Serreta". Imponer una sanción urbanística por importe de 609€.*

B) *Expediente 1060/2009-0701, conceder licencia de obras a A. N. A., para construcción de vivienda y sótano en solar sito en C/ Río Mula esquina C/ Río Benamor.*

C) *Expediente 1379/2005-0709, obras sin licencia realizadas por H. C., consistentes en demolición de forjado, sustitución de pilares y construcción de dos forjados nuevos en C/ Vista Alegre, nº 15. Anular el acuerdo de Junta de Gobierno Local del día 14 de marzo de 2006 por haber procedido a la legalización en expediente nº 1211/2006-0702.*

D) *Expediente 1651/2008-0709, obras sin licencia realizadas por COURBE, S.L., consistentes en muro de contención de 115 m.l. en C/ Castillo de Mula de la urbanización "Altorreal". Estimar el Recurso de Reposición presentado modificando el acuerdo TERCERO N) 1º*

adoptado por la Junta de Gobierno Local en sesión celebrada el día 7 de julio de 2009 en el sentido de imponer a COURBE, S.L., una sanción urbanística por importe de 23.368,69 € correspondiente a la aplicación del 20 % de la valoración. Desestimar el Recurso de Reposición en lo que se refiere al resto de las pretensiones.

E) Expediente 1838/2008-0709, obras sin licencia realizadas F. S. R., consistentes en cuarto de aperos de 24 m2 en polígono 45, parcela 122 de Campotéjar Baja. Imponer una sanción urbanística por importe de 1.368,00€.

F) Expediente 1935/2008-0709, obras sin licencia realizadas por A. P. M., consistentes en ampliación de vivienda de 15 m2 en C/ Fuente Baronca, nº 14, Pbj., de la urbanización "La Alcayna". Anular el acuerdo adoptado por la Junta de Gobierno Local celebrada el día 21 de abril de 2009 por el que se imponía una sanción urbanística por importe de 1.800,00 € y se le ordenaba la restitución de los terrenos al estado anterior a la comisión de la infracción por legalización mediante la correspondiente licencia de obras.

G) Expediente 2172/2008-0709, obras sin licencia realizadas por C. C. M., consistentes en construcción de vivienda de 48 m2 en polígono 38, parcela 9010 de Campotéjar Baja. Imponer una sanción urbanística por importe de 5.472,00€.

H) Expediente 220/2009-0709, obras sin licencia realizadas por J. E. Q. E., consistentes en vivienda de 100 m2 y porche de 50 m2 en polígono 44, parcela 79, de Campotéjar. Imponer una sanción urbanística por importe de 14.509,35€.

I) Expediente 421/2009-0709, obras sin licencia realizadas por A. F. P. consistentes en vivienda de 80 m2 en "El Romeral II". Imponer una sanción urbanística por importe de 9.120,00€.

J) Expediente 526/2009-0709, obras sin licencia realizadas GUIARD Y CARRERAS, S.L., consistentes en exceso en vuelos en 42 m2 y exceso trasteros en 14 m2 en Avda. Gutiérrez Mellado, C/ Rafael y C/ El Pilar. Imponer una sanción urbanística por importe de 5.880,00€.

K) Expediente 2187/2008-0709, obras sin licencia realizadas por M. C. O. C., consistentes en vivienda de 150 m2 en polígono 20, parcela 220 de Huerta de Abajo. Estimar las alegaciones contra la propuesta de resolución de fecha 23 de junio de 2009. Imponer una sanción urbanística por importe de 13.523,25€.

L) Expediente 1887/2008-0720, a instancia de la Junta de Compensación Sector ZR1-M3, referido a la urbanización del sector ZR1-M3. Requerir a P. L. C., para que cese el uso de la actividad y proceda a la demolición, sin derecho a indemnización, de las instalaciones existentes en C/ Prolongación de García Lorca, autorizadas con carácter provisional, por acuerdo de Junta de Gobierno Local en fecha 30 de noviembre de 2008.

CUARTO - ASUNTOS DE INTERVENCION.

A) Aprobar la certificación final de las obras de "Cambio de carpintería metálica y vidrios en los colegios de Vega del Segura, Fátima, Purísima, Cervantes, NSDL Remedios y San Antonio de Molina de Segura (Murcia). Fondo Estatal de Inversión Local". Contratista adjudicatario, MONTAJES Y CONDUCCIONES IMPAMAR, S.L.U. por importe de 0,00 €.

B) Aprobar la certificación 3 de las obras de "Ampliación de la unidad infantil colegio Gregorio Miñano de Molina de Segura (Murcia)". Contratista adjudicatario, MONTAJES Y CONDUCCIONES IMPAMAR, S.L.U. por importe de 13.518,54 €.

C) Aprobar la certificación núm. 2 de las obras de "Unión y aseguramiento de interconexión entre edificios públicos de Molina de Segura. Fondo de Inversión Local para el Empleo". Contratista adjudicatario, EMURTEL, S.A. por importe de 81.768,37 €.

D) Aprobar la relación de facturas que presenta la mercantil SERCOMOSA:

- Relación que comienza con la factura núm. 09/1275, servicio inspección de infraestructuras mes de octubre, por importe de 2.500,00 € y finaliza con la factura núm. 09/823, rep. hidrante por siniestro C/ Profesor Joaquín Abellan el día 11 de junio de 2009, por importe de 1.091,64 €, ascendiendo dicha relación a la suma total de 746.180,58 €.

E) Expediente 342/2009-4620, subvenciones para pensionistas mayores de 65 años y por viudedad, y parados de larga duración. Conceder las subvenciones a los beneficiarios que se indican de acuerdo con el detalle: ANEXO I.

F) Expediente 328/2009-4620, subvenciones para pensionistas mayores de 65 años y por viudedad, y parados de larga duración. Desestimar por incumplimiento de los requisitos de la convocatoria las solicitudes de subvención a los interesados que se indican de acuerdo con el detalle: ANEXO I.

G) Expediente 5/2009 del Negociado de Gestión Tributaria. Aprobar el Padrón "Tasas por la prestación de los servicios de recogida domiciliaria de basuras, quinto bimestre 2009".

QUINTO - ASUNTOS DE CONTRATACIÓN.

A) Devolver las fianzas depositadas, de conformidad con el siguiente resumen:

Nº EXPTE.	ADJUDICATARIO	CONCEPTO	FIANZA	IMPORTE
-----------	---------------	----------	--------	---------

7/2005-1030-08	ELECTROMUR, S.A.	Alumbrado público en paseo y carretera de El Chorrizo de Molina de Segura (Murcia)	Aval	5.349,91 €
152/2005-1030-08	CONSTRUCCIONES LÓPEZ Y TORRES, S.L.	Ampliación 4ª fase de la Ciudad del Transporte de Molina de Segura	Aval	26.792,00 €
187/2007-1030-08	CONSTRUCCIONES LÓPEZ Y TORRES, S.L.	Parque Municipal de tráfico y Educación Vial en jardín "Centro Tecnológico de la Conserva" del c.u. de Molina de Segura, segunda fase, instalaciones deportivas	Aval	9.855,20 €
38/2008-1030-06	CONSTRUCCIONES LÓPEZ Y TORRES, S.L.	Memoria valorada de actuación de jardinería en Parque Municipal de Tráfico y Educación Vial en jardín Centro Tecnológico de la Conserva del c.u. de Molina de Segura (Murcia)	Aval	1.196,20 €
94/2007-1030-04	NUEVACOCINA MEDITERRANEA 2002, S.L.	Servicio de comidas a domicilio como catering social	Metálico	1.176,00 €
109/2007-1019	SERCOMOSA	Contrato de asistencia para contratación de profesorado para impartir curso de jardinero	Aval	742,00 €
242/2007-1034-01	SERCOMOSA	Suministro y colocación de pavimento de seguridad en jardín existente en avenida El Panderón del casco urbano de Molina de Segura	Aval	1.140,00 €
19/2008-1030-07	SERCOMOSA	Remodelación de jardín Rambla de la pedanía de La Ribera del T.M. de Molina de Segura	Aval	1.354,00 €
25/2008-1034-01	SERCOMOSA	Suministro y colocación de juegos infantiles tipo parque biosaludable en jardín Rambla de la pedanía de La Ribera, del T.M de Molina de Segura	Aval	706,97 €
26/2008-1030-07	SERCOMOSA	Reposición de pavimentaciones en jardín de Serrerías del casco urbano de Molina de Segura	Aval	2.363,19 €
135/2007-1030-07	INSTALACIONES CASHMAN, S.L.	Obra de acondicionamiento del patio en la zona de entrada al recinto docente del colegio El Sifón	Aval	1.199,92 €
178/2007-1010	LETUSA, S.A.	Suministro de un equipo de sonido y luces para la sala de conciertos Bmol	Aval	2.878,14 €
220/2007-1034-01	FAITH & WORK	Suministro de mobiliario para el departamento de gestión catastral e inspección del Ayuntamiento de Molina de Segura	Aval	1.092,10 €
67/2008-1034-01	FAITH & WORK	Suministro de mobiliario de las nuevas dependencias situadas en el lado derecho del Ayuntamiento de Molina de Segura	Aval	1.788,79 €
24/2008-1030-06	TUBOS Y CANALES, S.L.	Memoria valorada obras de acondicionado de jardín existente en avda. de Granada del c.u. de Molina de Segura.	Aval	1.116,00 €

B) Expediente 85/2005-1006, "Alquiler de dos vehículos para inspección y un furgón cerrado para el Cementerio Municipal, mediante renting." Denunciar el contrato de y dar por concluida la relación contractual entre LEASE PLAN SERVICIOS, S.A. y el Ayuntamiento de

Molina de Segura, que finalizó el pasado 30 de julio de 2009 para los turismos y finaliza el próximo 30 de julio de 2010 para el furgón.

C) Expediente 130/2005-1030-04, "Servicio de mantenimiento técnico del Teatro de Molina (coordinación técnica, de audiovisuales, carga y descarga, taquillas, conserjería y otros)." Denunciar el servicio y dar por concluida la relación contractual entre ARENA TEATRO, S.L. y el Ayuntamiento de Molina de Segura, que finaliza el próximo 31 de diciembre de 2009.

D) Expediente 132/2005-1040, "Servicio Ayuda a Domicilio Período 2006-2007." Denunciar el servicio y dar por concluida la relación contractual entre AYUDA A DOMICILIO DE MOLINA DE SEGURA, S.L.L. y el Ayuntamiento de Molina de Segura, que finaliza el próximo 31 de diciembre de 2009.

E) Expediente 149/2005-1036, "Contratación de las pólizas de seguros del Excmo. Ayuntamiento de Molina de Segura." Denunciar la contratación y dar por concluida la relación contractual entre la U.T.E.: MAPFRE MUTUALIDAD DE SEGUROS Y REASEGUROS A PRIMA FIJA y MAPFRE INDUSTRIAL S.A. DE SEGUROS; SEGUROS LA ESTRELLA y FIATC SEGUROS y el Ayuntamiento de Molina de Segura, que finaliza el próximo 31 de diciembre de 2009.

F) Expediente 122/2006-1030-04, "Servicio de mantenimiento de calefacción en colegios públicos de Molina de Segura." Denunciar el servicio y dar por concluida la relación contractual entre MYCSA, MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN, S.L. y el Ayuntamiento de Molina de Segura, que finaliza el próximo 31 de enero de 2010.

G) Expediente 132/2008-1030-21, "Servicio de conserjería, control de accesos, mantenimiento, recaudación y limpieza de pabellón polideportivo cubierto "Cañada de las Eras" de Molina de Segura." Denunciar el servicio y dar por concluida la relación contractual entre FERROVIAL SERVICIOS, S.A. y el Ayuntamiento de Molina de Segura, que finaliza el próximo 6 de enero de 2010.

H) Expediente 181/2008-1030-17, "Obras de supresión de barreras arquitectónicas y seguridad vial en diversos barrios del casco Urbano de Molina de Segura (Murcia). Fondo de Inversión Local para el Empleo". Autorizar la ampliación del plazo hasta el 15 de diciembre de 2009 adjudicada a Compañía TRIMTOR S.A., para la ejecución de las obras.

I) Expediente 99/2009, obras de "Mejoras en la pavimentación de diversos caminos y calles en pedanías del T.M. de Molina de Segura (Plan de Pedanías, Barrios periféricos y/o Deprimidos 2008/2009)." Aprobar el Plan de Seguridad y Salud.

J) Expediente 88/2009-1030-14, "Centro de Transformación 800 KVA en el Hospital de Molina (Molina de Segura)". Adjudicar provisionalmente a INSTALACIONES ELECTRICAS SISMAIN S.L., en la cantidad de 47.300 € más el 16 % de IVA, total 54.868 €.

K) Expediente 105/2009-1030-14, "Acondicionamiento y mejora en la carretera nacional 301-a del término municipal de Molina de Segura." Adjudicar provisionalmente a PAVASAL EMPRESA CONSTRUCTORA, S.A., en la cantidad de 170.646,55 € más el 16% de IVA, total 197.950 €, expediente que se ha tramitado por procedimiento negociado sin publicidad y pluralidad de criterios.

L) Expediente 107/2009-1030-29, "Servicios de personal diverso (coord. Técnica, técnico polivalente, personal admvo., otros técnicos, personal de sala, puertas, taquilla y carga y descarga) para el desarrollo de la actividad del Teatro "Villa de Molina" de Molina de Segura." Aprobar el Pliego de Prescripciones Técnicas. Este expediente se ultimaré con la adjudicación y formalización del correspondiente contrato, aunque se realiza en los años 2010 y 2011. Comprometerse a consignar en los presupuestos de 2010 y 2011 la cantidad de 214.978,41 € más el 16% de I.V.A, total 249.374'96 € para cada año. Aprobar el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares. Aprobar el expediente de contratación e inicio del proceso de licitación, tramitándose el mismo por regulación armonizada, con varios criterios de adjudicación y con mesa de contratación.

M) Expediente 114/2009-1030-21, "Servicios de mantenimiento, conserjería, control de accesos y limpieza, a prestar en el pabellón polideportivo "Antonio Peñalver" de Molina de Segura". Aprobar el pliego de prescripciones técnicas. Aprobar el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares. Aprobar el expediente de contratación e inicio del proceso de licitación, tramitándose el mismo por procedimiento abierto, con varios criterios de adjudicación y con mesa de contratación.

N) Expediente 115/2009-1030-01, "Servicio de Atención Psicológica a víctimas de violencia". Aprobar el informe técnico. Comprometerse a consignar en el presupuesto de 2010 la cantidad de 12.000 € (exento de IVA). Aprobar el expediente de contratación como contrato menor de servicio.

SEXTO - ASUNTOS DE ASESORÍA JURÍDICA.

A) Auto de fecha 2 de noviembre de 2009 del Juzgado de lo Contencioso-Administrativo nº 5 de Murcia, en la pieza separada de suspensión de los autos de Procedimiento Ordinario 505/2009, seguidos a instancia de Ventorrillero Hermanos José y Blas, S.L., por el que se acuerda acceder a la suspensión de la orden de restablecimiento del Orden infringido, así como a la suspensión de la sanción de multa condicionada a aval.

B) Auto de fecha 26 de octubre de 2009 del Juzgado de lo Contencioso-Administrativo nº 2 de Murcia, en los autos de Procedimiento Abreviado 26/2008, seguidos a instancia de A. V. V. T.,

por el que se acuerda tener por desistida a la recurrente declarando terminado el procedimiento acordando su archivo, con imposición de costas.

C) Auto de fecha 20 de octubre de 2009 del Juzgado de lo Contencioso-Administrativo nº 3 de Murcia, en los autos de Procedimiento Ordinario 1006/2008, seguidos a instancia de F. V. G., por el que se acuerda dar por terminado el procedimiento por reconocimiento de las pretensiones del actor en vía administrativa.

SEPTIMO - ASUNTOS DE OBRAS, INFRAESTRUCTURAS, PEDANÍAS, URBANIZACIONES Y TRANSPORTES.

A) Expediente 84/2006-5910, "Proyecto de Reparcelación de P.E.I.-M1 (Antiguo P.E.R.I. VII)". Declarar la caducidad del procedimiento de resolución del contrato suscrito en fecha 7 de noviembre de 2.007 con la mercantil D.G. Asfaltos, S.A, incoado por acuerdo de Junta de Gobierno Local de fecha 24 de febrero de 2.009.

B) Expediente 84/2006-5910, "Proyecto de Reparcelación de P.E.I.-M1 (Antiguo P.E.R.I. VII)". Iniciar los trámites legalmente previstos para la resolución del contrato administrativo suscrito en fecha 7 de noviembre de 2.007 con la mercantil DG. Asfaltos, S.A., por el incumplimiento culpable del contratista. Aprobar la Certificación número 4 de la obra de: "Urbanización del Plan Especial de Reforma Interior sector industrial núm. 7 La Polvorista margen derecha de Molina de Segura" presentada por la mercantil D.G. ASFALTOS, S.A, como empresa adjudicataria de las obras, por importe de 0,00 €.

OCTAVO - ASUNTOS DE RESPONSABILIDAD PATRIMONIAL.

A) Expediente 10/2009-3601. Desestimar la petición formulada por E. L. R., reclamando daños por caída, debido presuntamente a hundimiento de la calzada de adoquines en la C/ Cristóbal Colón, esquina Alcalde Juan García Bernal, el día 28 de febrero de 2008.

B) Expediente 45/2009-3601. Tener por desistida a C. F. de la reclamación daños en el vehículo Citroén C-3, debido a presunto hundimiento de la calle Picos de Europa de La Alcayna, junto a la existencia de un resalto, junto al parking de la farmacia.

NOVENO - PROPUESTAS

A) Propuesta contenida en el expediente 74/2009 de la Concejalía de Fomento, Empleo, Comercio, Artesanía y Turismo. Aprobar la memoria denominada "Campaña de Comunicación y Difusión de Resultados del Estudio Situación Económica y Perspectivas del Desarrollo Local en La Vega Media". Solicitar, en base a la Resolución de 22 de octubre de 2009 del Director General del Servicio Regional de Empleo y Formación, una subvención por importe de 5.500 €.

B) Propuesta contenida en el expediente 75/2009 de la Concejalía de Fomento, Empleo, Comercio, Artesanía y Turismo. Devolver la diferencia entre el anticipo de la subvención recibida y los gastos justificados más los intereses de demora generados, por importe de 9.673,62 € percibida para la realización del curso "Auxiliar de Ayuda a Domicilio", a la Tesorería de la Comunidad Autónoma de Murcia.

C) Propuesta contenida en el expediente 8/2008 de la Concejalía de Educación. Prestar su conformidad al texto del borrador del Decreto por el que se establecen las normas especiales reguladoras para la concesión directa de subvención que asciende a 539.160,00 euros, destinada a la construcción de una escuela infantil en Cañada de Las Eras.

D) Aprobar la Addenda al Convenio de colaboración entre el Instituto de Vivienda y Suelo de la Región de Murcia y los Ayuntamientos de Abarán, Caravaca de la Cruz, Cartagena, Cehégín, Cieza, La Unión y Molina de Segura, para reparación de viviendas de promoción pública, ubicadas en dichos municipios.

E) Propuesta contenida en el expediente 2245/2009-3011 de la Concejalía de Bienestar Social. Dejar sin efecto los acuerdos adoptados en sesión ordinaria celebrada por la Junta de Gobierno Local, el día 20 de octubre de 2009, relativos a dicho expediente. Aceptar la propuesta de ampliación de la subvención de la Comunidad Autónoma de la Región de Murcia, a través de la Consejería de Política Social, Mujer e Inmigración, para el "Desarrollo del Programa de Integración de Inmigrantes" para el año 2009, por importe de 103.209,62 €. Aprobar la aportación municipal 18.213,46 €.

F) Propuesta expediente 2789/2009-3016 de la Concejalía de Bienestar Social. Aprobar la ampliación del gasto correspondiente a la aportación municipal a AFESMO de Molina de Segura, para el desarrollo del "Proyecto de Acogida para Personas Inmigrantes con Enfermedad Mental", en 3.000,00 euros más, por lo que la aportación total asciende a la cantidad de 10.000,00 €. Incorporar el presente acuerdo al Convenio de colaboración.

G) Propuesta contenida en el expediente 2790/2009-3016 de la Concejalía de Bienestar Social. Aprobar la ampliación del gasto correspondiente a la aportación municipal a Plataforma de la Inmigración de Molina de Segura, para el desarrollo del "Proyecto de Acogida e Integración Social de los Inmigrantes", en 6.900,00 euros más, por lo que la aportación total asciende a la cantidad de 23.000,00 €. Incorporar el presente acuerdo al Convenio de colaboración.

H) Propuesta contenida en el expediente 2792/2009-3016 de la Concejalía de Bienestar Social. Aprobar la ampliación del gasto correspondiente a la aportación municipal a Cáritas Interparroquial de Molina de Segura, para el desarrollo del "Proyecto de Acogida y Atención Urgente de Inmigrantes", en 7.500,00 euros más, por lo que la aportación total asciende a la cantidad de 25.000,00 €. Incorporar el presente acuerdo al Convenio de colaboración.

I) Propuesta contenida en el expediente 3916/2009-3018 de la Concejalía de Bienestar Social. Aprobar el Proyecto de Banco del Tiempo de Molina de Segura, su norma reguladora y la ejecución del mismo.

DÉCIMO - ASUNTOS SINGULARES.

No hubo asuntos a tratar en este punto del Orden del Día.

*Molina de Segura, 25 de noviembre de 2009.
La Secretaria General del Ayuntamiento.*

M^a Dolores Martín-Gil García.